

PROVINCE DE QUÉBEC
M.R.C. DES LAURENTIDES
MUNICIPALITÉ DE SAINT-FAUSTIN-LAC-CARRÉ

RÈGLEMENT 238-2015

**AYANT POUR OBJET LA CRÉATION D'UNE RÉSERVE FINANCIÈRE
POUR LE BARRAGE DU LAC COLIBRI**

PROCÉDURE	DATE	NUMÉRO
Avis de motion	2015-03-03	8085-03-2015
Adoption du règlement	2015-06-02	8206-06-2015
Avis public de la procédure d'enregistrement	2015-06-05	
Approuvé par les personnes habiles à voter	2015-06-30	
Avis public d'entrée en vigueur	2015-07-21	
Amendé par le règlement		
Abrogé par le règlement		

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
M.R.C. DES LAURENTIDES
MUNICIPALITÉ DE SAINT-FAUSTIN-LAC-CARRÉ

RÈGLEMENT 238-2015

**AYANT POUR OBJET LA CRÉATION D'UNE RÉSERVE FINANCIÈRE
POUR LE BARRAGE DU LAC COLIBRI**

ATTENDU QUE le conseil municipal est en voie de procéder à l'acquisition du barrage du lac Colibri;

ATTENDU QUE selon l'avis technique préparé par la firme Tetra Tech QE Inc., des travaux de réfection ou de réhabilitation devront être réalisés à court ou moyen terme;

ATTENDU QU'en vertu des dispositions de l'article 1094.1 du Code municipal, le conseil peut créer au profit d'un secteur une réserve financière à une fin déterminée pour le financement de dépenses;

ATTENDU QUE la création d'une réserve financière permet de mieux répartir l'effort financier des citoyens du secteur en plus d'étaler le financement de travaux sur une période plus longue et ainsi réduire le niveau d'endettement sectoriel ;

ATTENDU QU'un avis de motion du présent règlement a été donné lors de la séance du conseil tenue le 3 mars 2015.

EN CONSÉQUENCE, LE CONSEIL DÉCRETE CE QUI SUIT:

ARTICLE 1 : PRÉAMBULE

Le préambule du présent règlement en fait partie intégrante comme si au long reproduit.

ARTICLE 2 : OBJET DE LA RÉSERVE FINANCIÈRE

Une réserve financière est créée par le présent règlement pour le financement d'une partie des dépenses destinées à la réfection ou à la réhabilitation du barrage du lac Colibri.

ARTICLE 3 : MONTANT PROJETÉ DE LA RÉSERVE

Le montant projeté de cette réserve est de 25 000 \$ à raison d'un montant de 2 500\$ par année sur une période de dix ans, auquel s'ajouteront les intérêts produits.

ARTICLE 4 : SECTEUR DÉTERMINÉ

La réserve est créée au profit du secteur formé des immeubles situés à l'intérieur du bassin illustré à l'annexe A jointe au présent règlement pour en faire partie intégrante.

ARTICLE 5 : MODE DE FINANCEMENT

Pour pourvoir à la constitution de la réserve, il est imposé et il sera prélevé annuellement sur tous les immeubles imposables situés dans le secteur desservi, à compter de l'année 2016, une compensation à un taux suffisant pour couvrir la contribution annuelle au fonds de 2 500\$.

La répartition se détaille comme suit :

Chaque immeuble situé dans la couronne 1 équivaut à 5.5 unités

Chaque immeuble situé dans la couronne 2 équivaut à 3 unités

Chaque immeuble situé dans les couronnes 3 et 4 équivaut à 1 unité

La liste des immeubles du secteur concerné est jointe à l'annexe B du présent règlement pour en faire partie intégrante.

ARTICLE 6 : DURÉE

La durée de cette réserve financière est de dix ans en ce qui a trait à sa constitution. L'existence de la réserve est toutefois indéterminée et prendra fin lorsque les travaux de réfection ou de réhabilitation auront été complétés.

ARTICLE 7 : MODE D'UTILISATION DE LA RÉSERVE

Le conseil municipal, par résolution, affecte un montant de la réserve financière au budget pour le financement de dépenses destinées à la réfection ou à la réhabilitation du barrage.

ARTICLE 8 : AFFECTATION DES EXCÉDENTS

À la fin de l'existence de la réserve financière, l'excédent des revenus sur les dépenses, le cas échéant, sera remis sous forme de crédit de taxe aux propriétaires du secteur desservi conformément à la clause de tarification visant l'établissement de la présente réserve.

ARTICLE 9 : ENTRÉE EN VIGUEUR

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.

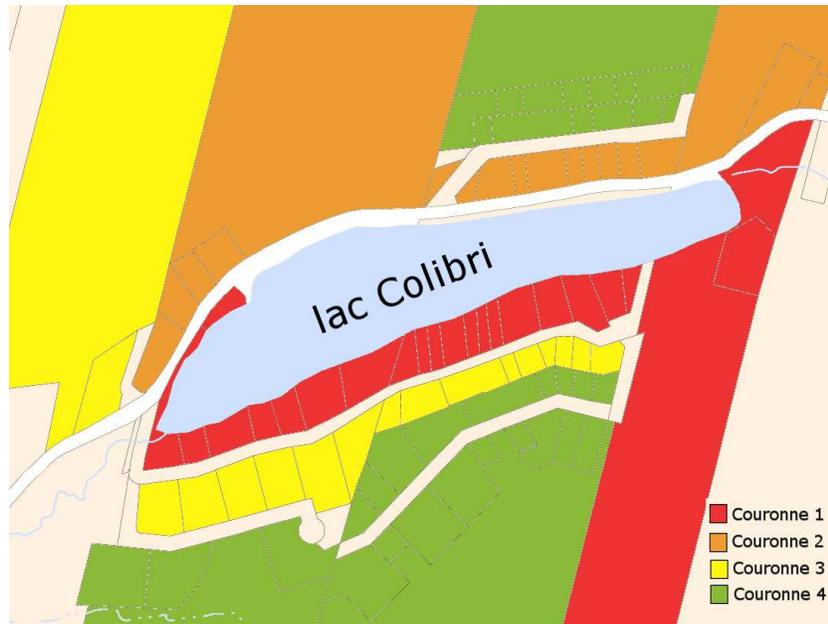
Pierre Poirier
Maire

Gilles Bélanger
Directeur général et secrétaire-trésorier

Avis de motion :
Adoption du règlement :
Avis public d'entrée en vigueur :

Le 3 mars 2015
Le 2 juin 2015
Le 21 juillet 2015

BASSIN DE TAXATION



ANNEXE B

Matricule	Couronne	No. Civique	Voie publique	Propriétaire	Nombre d'unités
3108-56-4344-0-000-0000	4	1910	VAL-D'ISERE	HAWKINS LISA	1
3108-56-7051-0-000-0000	3	1788	LAC-COLIBRI	MONGEON SERGE	1
3108-59-7030-0-000-0000	3	0	LAC-COLIBRI	MONGEON SERGE	1
3108-62-0510-0-000-0000	4	0	VAL-D'ISERE	MALO LIONEL	1
3108-65-2393-0-000-0000	1	1900	M.-J.-M.	LAPOINTE MICHEL	5.5
3108-65-3129-0-000-0000	3	1911	VAL-D'ISERE	MONT-BLANC SOCIETE EN COMMANDITE	1
3108-65-7643-0-000-0000	3	1923	VAL-D'ISERE	ALARIE SEBASTIEN	1
3108-66-1142-0-000-0000	4	1920	VAL-D'ISERE	PAGE-DION JOFFREY	1
3108-66-2198-0-000-0000	2	1928	LAC-COLIBRI	LEMYRE-VILLENEUVE LISE	3
3108-66-6601-0-000-0000	1	1918	M.-J.-M.	PELLETIER NADINE	5.5
3108-67-6289-0-000-0000	2	1932	LAC-COLIBRI	MELANSON ROBERT	3
3108-68-8613-0-000-0000	2	0	LAC-COLIBRI	VAILLANCOURT GISELE	3
3108-69-0640-0-000-0000	2	1920	LAC-COLIBRI	MONTPETIT JOANNE	3
3108-75-2156-0-000-0000	3	1927	VAL-D'ISERE	TREVISAN PIETRO	1
3108-75-6570-0-000-0000	3	1941	VAL-D'ISERE	ROY HALL GABRIEL	1
3108-76-0419-0-000-0000	1	1928	M.-J.-M.	MOREL NICOLE JEAN	5.5
3108-76-4237-0-000-0000	1	1938	M.-J.-M.	BERTHIAUME GINETTE	5.5
3108-76-4973-0-000-0000	4	1940	VAL-D'ISERE	HARLAND RICHARD	1
3108-76-6946-0-000-0000	1	0	LAC-COLIBRI	EAST-POINT PROPERTIES LTD.PARTNERSHIP	5.5
3108-77-0567-0-000-0000	2	1943	LAC-COLIBRI	VAILLANCOURT GISELE	3
3108-78-7849-0-000-0000	1	1958	M.-J.-M.	LACHANCE ISABELLE	5.5
3108-81-6040-0-000-0000	4	0	CHALETS	DOMAINE M J M INC	1
3108-84-5776-0-000-0000	4	2003	CHALETS	LAPALME PIERRE-LOUIS	1
3108-85-1276-0-000-0000	3	1957	VAL-D'ISERE	MAURICE RUTH 2/5	1
3108-85-3121-0-000-0000	4	0	VAL-D'ISERE	GENDREAU RICHARD	1
3108-85-6134-0-000-0000	4	2010	CHALETS	GENDREAU RICHARD	1
3108-85-7466-0-000-0000	4	0	CHALETS	GENDREAU RICHARD	1
3108-85-9605-0-000-0000	4	0	CHALETS	GENDREAU RICHARD	1
3108-86-4903-0-000-0000	3	1931	M.-J.-M.	MENARD MICHEL	1
3108-86-6195-0-000-0000	1	1976	M.-J.-M.	GAUDU FABIEN	5.5
3108-86-8854-0-000-0000	3	0	LAC-COLIBRI	SEGUIN MARCEL	1
3108-86-9404-0-000-0000	4	0	CHALETS	GENDREAU RICHARD	1
3108-95-4029-0-000-0000	4	2015	CHALETS	PROULX MANON	1
3108-96-2271-0-000-0000	3	1987	M.-J.-M.	TREMBLAY CAROL SUCCESSION	1
3108-96-4139-0-000-0000	4	0	CHALETS	DOMAINE M J M INC	1
3108-96-8395-0-000-0000	3	2021	M.-J.-M.	BLAIS REAL	1
3108-96-9818-0-000-0000	4	0	CHALETS	HUNTER CLAUDE	1
3108-97-0318-0-000-0000	1	0	M.-J.-M.	ROBERT JEAN YVES	5.5
3108-97-2025-0-000-0000	1	1998	M.-J.-M.	ROBERT JEAN YVES	5.5
3108-97-3429-0-000-0000	1	2004	M.-J.-M.	LAFOREST REJEAN	5.5
3108-97-4246-0-000-0000	4	0	CHALETS	LATREILLE SOPHIE	1
3108-97-5536-0-000-0000	1	2014	M.-J.-M.	LAFLAMME ERIC	5.5
3108-97-7646-0-000-0000	1	0	LAC-COLIBRI	ROY ANDRE	5.5
3108-97-9050-0-000-0000	1	0	LAC-COLIBRI	MUNICIPALITE SAINT- FAUSTIN-LAC-CARRE	0
3108-98-7998-0-000-0000	2	0	LAC-COLIBRI	BOULAIS DIANE	3
3108-99-4808-0-000-0000	2	0	COPAINS	BOULAIS DIANE	3
3108-99-6030-0-000-0000	4	0	COPAINS	BOULAIS DIANE	1
3108-99-6972-0-000-0000	4	0	COPAINS	BOULAIS DIANE	1
3108-99-9360-0-000-0000	4	0	COPAINS	BOULAIS DIANE	1
3109-80-0525-0-000-0000	2	0	LAC-COLIBRI	MALO LIONEL	3
3208-06-1676-0-000-0000	4	2046	CHALETS	PROVOST GINETTE	1
3208-06-3935-0-000-0000	4	0	CHALETS	BOISVERT CLAUDE	1
3208-06-6799-0-000-0000	4	0	CHALETS	RIVET JEAN	1
3208-06-7048-0-000-0000	4	2061	CHALETS	CAPARELLI VINCENZO	1
3208-06-9635-0-000-0000	4	2065	CHALETS	PAQUIN GUYLAINE	1
3208-07-0259-0-000-0000	1	2030	M.-J.-M.	SIROTA ISRAEL	5.5
3208-07-2212-0-000-0000	3	0	LAC-COLIBRI	BLAIS REAL	1
3208-07-4183-0-000-0000	1	2050	M.-J.-M.	KAPLANSKY GOLDIE WARSHAWSKY	5.5
3208-07-4321-0-000-0000	3	2029	M.-J.-M.	RIVET JEAN	1
3208-07-6531-0-000-0000	3	2037	M.-J.-M.	NIGER LISE MALEPART	1
3208-07-6892-0-000-0000	1	2044	M.-J.-M.	GLAZER HARRIET	5.5
3208-07-8334-0-000-0000	3	0	M.-J.-M.	KOHL PETER	1
3208-07-8600-0-000-0000	4	0	CHALETS	KRUG CATHERINE MESZAROS	1
3208-09-0910-0-000-0000	2	1993	COPAINS	BOULAIS DIANE	3
3208-09-2394-0-000-0000	4	0	COPAINS	LADOUCEUR GEORGES M	1
3208-09-3810-0-000-0000	2	0	LAC-COLIBRI	DESJARLAIS CLAUDE	3
3208-09-4969-0-000-0000	4	0	COPAINS	BOULAIS DIANE	1
3208-09-6817-0-000-0000	2	2005	COPAINS	DESJARLAIS CLAUDE	3
3208-09-9923-0-000-0000	2	2015	COPAINS	GRAVEL STEPHANE	3
3208-13-1000-0-000-0000	1	1953	LAC-COLIBRI	SELLITO GIOVANNI	5.5
3208-16-0798-0-000-0000	4	2070	CHALETS	LEONARD GEORGES	1
3208-16-1931-0-000-0000	4	2083	CHALETS	ROY ANDRE	1
3208-16-3293-0-000-0000	4	0	CHALETS	CHASSE JACQUES	1
3208-17-0630-0-000-0000	3	0	M.-J.-M.	MESZAROS MARTIN	1
3208-17-1099-0-000-0000	1	2060	M.-J.-M.	BOSSINOTTE HELENE	5.5
3208-17-3829-0-000-0000	3	2069	M.-J.-M.	MERGL JOSEPH	1
3208-17-4899-0-000-0000	1	2072	M.-J.-M.	CARTIER LIETTE	5.5
3208-18-6904-0-000-0000	1	2076	M.-J.-M.	POWELL PATRICK	5.5
3208-19-0677-0-000-0000	4	0	COPAINS	GIROUARD HUGUETTE	1
3208-19-1726-0-000-0000	2	0	COPAINS	ENTINGER HANS	3
3208-19-3930-0-000-0000	2	0	LAC-COLIBRI	SEGUIN MARCEL	3
3208-19-4182-0-000-0000	4	0	COPAINS	BRIDEAU CAROLE	1
3208-19-5931-0-000-0000	2	0	LAC-COLIBRI	LEFEBVRE AIME	3
3208-19-9539-0-000-0000	2	2027	COPAINS	GAGNON VERONIQUE	3
3209-00-6102-0-000-0000	4	1483	COPAINS	BARRE STEPHANE	1
3209-00-9909-0-000-0000	4	0	COPAINS	BRIDEAU CAROLE	1
3209-10-2913-0-000-0000	4	0	COPAINS	LAPERLE ANDRE	1
3209-10-5417-0-000-0000	4	0	COPAINS	GERVAIS ANDRE	1
3209-10-9322-0-000-0000	4	0	COPAINS	DELPEUCH SYLVIE	1
3209-11-2202-0-000-0000	4	0	COPAINS	VENNE ALAIN	1
3209-11-5074-0-000-0000	4	0	COPAINS	DELPEUCH SYLVIE	1
3209-11-7676-0-000-0000	4	0	COPAINS	MUNICIPALITE SAINT- FAUSTIN-LAC-CARRE	0
3209-20-7655-0-000-0000	1	1947	LAC-COLIBRI	9203-7803 QUEBEC INC.	5.5
3209-30-0571-0-000-0000	2	0	LAC-COLIBRI	ALLARD GILLES	3
3209-30-3531-0-000-0000	2	2018	LAC-COLIBRI	ANDRE GEORGES	3
3209-30-6822-0-000-0000	2	2030	LAC-COLIBRI	ROY MARC	3
Nombre de dossiers imposables	96				222
Nombre de dossiers non imposables (municipalité)	2				
	94				
Nombre d'immeubles couronne 1 :	21			Nombre d'unités couronne 1:	110
Nombre d'immeubles couronne 2 :	19			Nombre d'unités couronne 2	57
Nombre d'immeubles couronnes 3 et 4 :	56			Nombre d'unités couronne 3 et 4:	55
Total :	96				222