

# Faits saillants

## Rapport financier 2021

Chères citoyennes et chers citoyens,

Ce document fait état des faits saillants du rapport financier pour l'année 2021, rapport déposé lors de la séance du conseil du 3 mai dernier.

Cette 2e année pandémique a fait en sorte que les résultats sont, cette année encore, différents de ce que nous pouvions prévoir. Comme en 2020, la pandémie a affecté les dépenses liées à certaines activités de fonctionnement qui n'ont pas pu être réalisées. Les droits de mutation ont continué à augmenter, en hausse de 47% par rapport à 2020. De plus, les revenus générés par l'émission de permis de construction ont doublé par rapport à 2020.

La Municipalité a donc dégagé un surplus de 1 140 570\$ pour l'année 2021. Il faut noter que nous avons déjà affecté un montant de 200 000\$ provenant de ce surplus au budget 2022.

Les activités sectorielles ont quant à elles connu une année plus difficile. Les coûts d'entretien des infrastructures ainsi que les frais des services professionnels des secteurs égout et aqueduc ont dépassé les estimations initialement budgétées. De plus, les nouvelles constructions ont occasionné des achats supplémentaires de bacs et conteneurs pour la collecte des matières résiduelles.

Je suis fier de vous présenter ces résultats pour l'année 2021 et vous invite à consulter sur notre site Internet, le rapport financier consolidé audité par la société de comptables professionnels agréés Amyot Gélinas. Un rapport sommaire de l'information y est également disponible.

Le maire, Jean Simon Levert

7 juin 2022

### Projets et activités réalisés

- La réfection d'un tronçon de la rue de la Pisciculture à partir de la rue St-Faustin
- La réfection de conduites d'aqueduc sur les rues Saint-Faustin et de la Pisciculture
- La réhabilitation du terrain de l'ancienne scierie Dufour
- Débuter l'aménagement du terrain des futurs ateliers municipaux
- Planifier les travaux routiers du chemin des Lacs et confirmer la subvention du PAVL
- La négociation d'une entente intermunicipale pour l'utilisation des installations de loisirs avec Mont-Tremblant
- La négociation d'une entente intermunicipale avec la Ville de Mont-Tremblant pour la fourniture de services en sécurité incendie
- Achat d'une camionnette pour le service des Travaux publics
- Négociation d'un contrat avec la SPCA pour le service de contrôle des animaux
- Octroi d'un contrat pour le déneigement et déglacage d'une durée de 3 ans avec possibilité de renouvellement
- Pour une 2e année, le damage et le traçage de la piste du Parc linéaire pour permettre la pratique du ski de fond, du fatbike, de la raquette et de la marche



### Principales variations entre les prévisions budgétaires et les résultats financiers

### Revenus

La Municipalité a enregistré des revenus de fonctionnement de 9 256 800\$, soit 892 358\$ de plus que prévu. Cet écart favorable s'explique par les revenus additionnels de :

- 830 033\$ en droits de mutation
- 57 143\$ en permis de construction et autres demandes en lien avec l'urbanisme.

**Investissements:**  
Les états financiers présentent des investissements de 7 001 945\$ notamment pour :

- Réfection de routes et trottoirs 2 035 717\$
- Remplacement d'un camion 10 roues 328 896\$
- Travaux d'aqueduc rue St-Faustin et de la Pisciculture 482 945\$
- Réhabilitation du terrain de l'ancienne scierie Dufour 4 060 341\$

### Dépenses

Les dépenses de fonctionnement s'établissent à 7 606 610\$, soit 150 364\$ de moins que prévu.

### Situation d'endettement :

Le remboursement de la dette s'est chiffré à 621 580\$ pour l'année 2021. L'endettement à long terme de la municipalité s'établit à 10 930 293\$ au 31 décembre 2021 par rapport à 9 157 078\$ pour la même période en 2020. Notons que 818 600\$ seront remboursés en 2022 et que les travaux prévus sur le réseau routier seront financés par des subventions et notre réserve de voirie, donc sans emprunt additionnel.

