

Grille des spécifications des usages et normes par zone

Zone : **P 606**
Communautaire



| | | | | | | | | | |
|--------------------------------|---|---|------|-----|--|--|--|--|--|
| USAGES | Habitation | unifamiliale | h1 | | | | | | |
| | | bi et trifamiliale | h2 | | | | | | |
| | | multifamiliale | h3 | | | | | | |
| | | multifamiliale collective | h4 | | | | | | |
| | | maison mobile | h5 | | | | | | |
| | Commerce | détail et services de proximité | c1 | ●c) | | | | | |
| | | détail et serv. prof. et spéc. | c2 | | | | | | |
| | | hébergement | c3 | | | | | | |
| | | restauration | c4 | | | | | | |
| | | diver. et act. récréotouristiques | c5 | | | | | | |
| | | détail et de serv. contraignants | c6 | | | | | | |
| | | débites d'essence | c7 | | | | | | |
| | | commerces et serv. reliés à l'auto. | c8 | | | | | | |
| | | gros, lourds et act. para-indust. | c9 | | | | | | |
| | Industrie | prestige | i1 | | | | | | |
| | | légère | i2 | | | | | | |
| | | lourde | i3 | | | | | | |
| | | extractive | i4 | | | | | | |
| | Institt., public & communautaire | parcs, terrains de jeux et esp. nat. | p1 | ●a) | | | | | |
| | | institutionnel et administratif | p2 | | | | | | |
| communautaire | | p3 | | | | | | | |
| infrastructures et équipements | | p4 | ●b) | | | | | | |
| Agricole | culture du sol | a1 | | | | | | | |
| | agriculture, forest. et sylviculture | a2 | | | | | | | |
| | élevage | a3 | | | | | | | |
| | élevage en réclusion | a4 | | | | | | | |
| Aire nat. | conservation | n1 | | | | | | | |
| | récréation ext. | n2 | ● | | | | | | |
| NORMES PRESCRITES | Structure | isolée | | | | | | | |
| | | jumelée | | | | | | | |
| | | contiguë | | | | | | | |
| | Marges | avant (m) | min. | | | | | | |
| | | latérale (m) | min. | | | | | | |
| | | latérales totales (m) | min. | | | | | | |
| | | arrière (m) | min. | | | | | | |
| | Bâtiment | largeur (m) | min. | | | | | | |
| | | hauteur (étages) | max. | | | | | | |
| | | hauteur (m) | max. | | | | | | |
| | | superficie de bâtiment au sol (m ²) | min. | | | | | | |
| | | superficie de plancher (m ²) | max. | | | | | | |
| | RAPPORT | coefficient d'occupation au sol (%) | max. | | | | | | |
| | | nombre de logement à l'hectare | max. | | | | | | |
| | | espace naturel (%) | | | | | | | |
| TERRAIN | largeur (m) | min. | | | | | | | |
| | profondeur (m) | min. | | | | | | | |
| | superficie (m ²) | min. | | | | | | | |
| DISCRÉT. | P.I.I.A. | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| DISP. SPÉC | | | (1) | | | | | | |

| USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS OU EXCLU |
|--|
| <p>Usage spécifiquement permis :</p> <p>(a) sentier cyclable et pédestre, sentier de ski de randonnée, usages utilitaires ou connexes à la vocation de parc</p> <p>(b) conduite de gaz, réseaux d'aqueduc ou d'égout</p> <p>(c) commerce de location d'équipements récréatifs</p> |
| <p>Usage spécifiquement exclu :</p> |

| DISPOSITIONS SPÉCIALES |
|--|
| <p>(1) Restriction à la pratique d'activités hivernales: Pour des raisons de sécurité, au plus deux activités parmi le ski de randonnée, la raquette et la randonnée pédestre peuvent être exercés simultanément sur un même tronçon. Les activités qui peuvent être pratiquées doivent faire l'objet d'une entente entre la MRC et l'organisme compétent. A défaut d'entente sur les activités qui peuvent être pratiquées sur une section du parc linéaire, cette section demeure fermée en hiver.</p> |

| AMENDEMENTS | | |
|---|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <table border="1"> <tr> <td>2023-08-18</td> <td>194-72-2023 (location récréative)</td> </tr> </table> | 2023-08-18 | 194-72-2023 (location récréative) |
| 2023-08-18 | 194-72-2023 (location récréative) | |