Municipalité de
MONT-BLANC

Résidences de tourisme à Mont-Blanc

Résidences de tourisme à Mont-Blanc

À Mont-Blanc, la location de résidences de tourisme pour de courts séjours est permise, mais elle est bien encadrée. Voici ce qu'il faut savoir avant de louer ou d'annoncer votre propriété.

Qu'est-ce qu'une résidence de tourisme?

C'est un logement meublé (chalet, maison, appartement) avec cuisine, utilisé pour des séjours temporaires et non comme résidence principale.

Qu'est-ce qu'un court séjour?

On parle de court séjour lorsqu'une location dure 31 jours ou moins.

Qu'est-ce qu'un établissement d'hébergement touristique?

C'est tout lieu qui offre au moins une unité d'hébergement à des visiteurs, contre rémunération, pour un maximum de 31 jours.

Il existe différentes catégories, selon le type d'hébergement :

- Lorsqu'il s'agit de la résidence principale du propriétaire, la location est limitée à une seule réservation à la fois, sans service de repas.
- Les établissements de type jeunesse regroupent notamment ceux qui fonctionnent en dortoir ou qui accueillent une clientèle particulière.
- Établissements d'hébergement touristique général : Toutes les autres formes d'hébergement touristique (hors résidences principales et hébergement jeunesse).

Puis-je louer à court terme ?

Oui, mais seulement dans certaines zones autorisées par la Municipalité. La location de votre résidence principale est interdite dans les secteurs visés par l'*article 38 du Règlement de zonage 194-2011.*

100, place de la Mairie, Mont-Blanc (Québec) J0T 2G0
info@mont-blanc.quebec | 819 688-2161 | mont-blanc.quebec

Municipalité de
MONT-BLANC

Résidences de tourisme à Mont-Blanc

Comment savoir si votre propriété est dans une zone permise?

C'est simple : consultez la carte interactive de la MRC des Laurentides mrclaurentides.qc.ca/cartographie-publique.



Et si vous avez encore des doutes, n'hésitez pas à contacter le Service de l'urbanisme et de l'environnement de la Municipalité de Mont-Blanc.

100, place de la Mairie, Mont-Blanc (Québec) J0T 2G0
info@mont-blanc.quebec | 819 688-2161 | mont-blanc.quebec