Municipalité de
MONT-BLANC

SÉANCE ORDINAIRE
DU 3 NOVEMBRE 2026

ORDRE DU JOUR

Prendre note que des items pourraient être ajoutés ou retirés de ce projet d'ordre du jour en tout temps jusqu'à son adoption par le conseil municipal

Ordre du jour de la séance ordinaire du conseil de la Municipalité de Mont-Blanc, tenue le 3 novembre 2026 à 19 h 30, à la salle du conseil de l'hôtel de ville, située au 100, place de la Mairie.

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE ORDINAIRE

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE ORDINAIRE

3. PÉRIODE DE QUESTIONS PORTANT ESSENTIELLEMENT SUR LES POINTS À L'ORDRE DU JOUR

4. APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL

5. ADMINISTRATION GÉNÉRALE

5.1 Subventions aux organismes à but non lucratif

5.2 Dépôt de la liste des personnes engagées

5.3 Dépôt des déclarations d'intérêts pécuniaires des membres du conseil

5.4 Nomination d'un maire suppléant

5.5 Adoption du calendrier des séances ordinaires du conseil pour l'année 2027

5.6 Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement numéro 331-2026 sur la régie interne des séances du conseil

5.7 Retirer

5.8 Autorisation de signature de l'Accord Sommet des Laurentides

5.9 Procuration pour la signature d'un acte de servitude en faveur de Hydro-Québec et Bell Canada sur le lot 4 887 358 – rue du Moulin

5.10 Retrié

5.11 Engagement financier – Programme de rénovation des habitations à loyer modique (PRHLM)

5.12 Autorisation pour un barrage routier pour amasser des fonds pour la Guignolée

6. TRÉSORERIE

6.1 Approbation de la liste des déboursés et des comptes à payer

6.2 Dépôt de la liste des virements budgétaires effectués conformément à l'article 10 du règlement 309-2024 décrétant les règles de contrôle et de suivi budgétaires

6.3 Virements de crédits budgétaires et affectations

6.4 Dépôt de la liste des autorisations de dépenses accordées en vertu du règlement 309-2024 décrétant les règles de contrôle et de suivi budgétaires et du règlement 329-2026 sur la gestion contractuelle

6.5 Dépôt des états comparatifs des revenus et dépenses

6.6 Approbation de la liste des personnes endettées envers la municipalité et mandat à Prévost Fortin D'Aoust S.E.N.C.R.L. pour en effectuer la perception

6.7 Annulation compte à recevoir

6.8 Nomination de Madame Audrey-Eve Bélisle à titre de représentante auprès de divers organismes faisant affaire avec la municipalité

6.9 Nomination de Madame Audrey-Eve Bélisle à titre d'administratrice principale du compte AccèsD d'affaires

6.10 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 257-1-2026 amendant le règlement 257-2017 concernant les droits de mutations immobilières sur les immeubles dont la base d'imposition excède 500 000$

PROJET

7. GREFFE

7.1 Dépôt du certificat attestant de l'approbation par les personnes habiles à voter du règlement numéro 327-1-2026 abrogeant le règlement numéro 327-2026 décrétant l'acquisition d'un mini chargeur sur roues avec équipements et autorisant un emprunt de 200 000$

8. TRAVAUX PUBLICS

8.1 Réception définitive pour les travaux de rechargement et de pavage des chemins du Lac-Caribou, du Cerf et Huard

8.2 Retiré

8.3 Réception définitive pour les travaux de surfaçage de correction de parties du chemin du Lac-Rougeaud

8.4 Élaboration d'un plan de gestion des actifs municipaux en EAU (PGA-EAU)

8.5 Demande de versement de la subvention - Programme d'aide à la voirie locale - sous-volet projets particuliers d'amélioration par circonscription électorale (PPA-CE 2026)

8.6 Demande de versement de la subvention - Programme d'aide à la voirie locale - sous-volet projets particuliers d'amélioration d'envergure ou supramunicipaux (PPA-ES 2026)

8.7 Amendement à la résolution numéro 13442-08-2026 achat de sel de déglaçage (chlorure de sodium) pour la saison 2026-2027

8.8 Embauche au poste de journalier-chauffeur-opérateur

9. COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME (CCU)

9.1 Demande de modification au règlement de zonage numéro 194-2011 visant la modification des marges d'implantation, le coefficient d'occupation du sol, la hauteur maximale de bâtiment bifamilial, la densité de logements, certaines dispositions applicables aux projets integrés d'habitation et la modification des limites des zones Vr-408 et Vr-410

9.2 Demande de dérogation mineure visant à autoriser la construction d'un bâtiment principal implanté plus près de la ligne et de la ligne latérale que les normes, avec un coefficient d'occupation du sol plus élevé que la norme sur la propriété située au 1310, chemin Legault

9.3 Demande de dérogation mineure visant à permettre un espace naturel moindre que la norme, ainsi qu'à permettre la construction de murs de soutènement d'une hauteur supérieure à la norme et qui ne sont pas réalisés en paliers successifs sur la propriété située au 118, chemin de la Baie

9.4 Demande d'approbation en vertu du P.I.I.A.-005 visant l'agrandissement d'un bâtiment résidentiel unifamilial situé au 411, chemin de la Presqu'île

9.5 Demande d'approbation en vertu du P.I.I.A.-009 et P.I.I.A.-005 visant la construction de deux bâtiments résidentiels multifamiliaux comprenant un total de 20 logements, sur les lots projetés 6 736 141 et 6 736 142, au 28, rue de la Culture

9.6 Demande d'approbation en vertu du P.I.I.A.-005 visant un projet d'agrandissement et de rénovation d'un bâtiment résidentiel situé au 1313, chemin de la Sauvagine

10. COMITÉ CONSULTATIF EN ENVIRONNEMENT (CCE)

11. URBANISME ET ENVIRONNEMENT

11.1 Adoption du règlement numéro 310-2-2026 amendant le règlement numéro 310-2024 relatif à la gestion des installations sanitaires afin de permettre les systèmes UV, de modifier certaines pénalités et d'ajuster diverses autres dispositions

11.2 Demande d'aide financière – Programme stations de nettoyage d'embarcations

12. SÉCURITÉ PUBLIQUE ET SERVICE D'INCENDIE

12.1 Émission d'une ordonnance relativement à la mise en place de normes de garde concernant le chien - licence numéro 03782

13. SPORTS, LOISIRS ET CULTURE

13.1 Adoption de la politique culturelle

14. TOUR DE TABLE DES MEMBRES DU CONSEIL

15. PÉRIODE DE QUESTIONS

16. LEVÉE DE LA SÉANCE

PROJET